



## A. GÜNTENSPERGER AG

IMMOBILIEN UND VERWALTUNGEN

# Reinigung und Pflege von versiegelten Parkettböden

---

### Allgemeines über Versiegelung

Die Versiegelung von Parkettböden ist eine imprägnierende und filmbildende Oberflächenbehandlung mit Lackprodukten, die das Parkettholz vor Abnutzung und Verschmutzung schützen sollen. Diese speziellen Parkettversiegelungslacke zeichnen sich durch eine gute Haftung zum Holz, hohe Verschleissfestigkeit und gute Chemikalienbeständigkeit aus.

Die Versiegelungsschicht unterliegt je nach Beanspruchung einer mehr oder weniger starken Abnutzung. Die laufende Reinigung und Pflege der Versiegelung soll den Versiegelungslack verbessern. Ist die Versiegelungsschicht jedoch partiell vollkommen abgenutzt, sollte der Parkettboden vollflächig abgeschliffen und neu versiegelt werden. Durch Renovationsversiegelungen lässt sich der Gebrauchswert und das schöne Aussehen eines Parkettbodens wieder herstellen und über Jahrzehnte erhalten.

### Unterhaltsreinigung

Für die laufende Reinigung reicht im Allgemeinen die Entfernung von Sand, Staub und Schmutz mit Haarbesen, Mop oder Staubsauger. Haftender Schmutz lässt sich mit einem **leicht angefeuchteten** Putzlappen aufwischen.

Für grössere Flächen können Feuchtwischgeräte (keine Reinigungsautomaten oder Dampfreiniger!) oder Tellermaschinen mit feinem Reinigungs-Pad eingesetzt werden.

Dem Wischwascher kann ein neutrales, nicht scheuerndes Reinigungsmittel beigegeben werden. Hartnäckige Flecken können mit Lösungsmitteln, wie Terpentinersatz oder Reinigungsbenzin vorsichtig beseitigt werden.

Erfahrungen haben gezeigt, dass die Reinigung mit einer Putzmaschine nur im Objektbereich nötig ist.

### Achtung

Auf keinen Fall ammoniakhaltige Allzweckreiniger verwenden!

Den Boden nicht mit Wasser überschwemmen, da sonst Schäden u.a. durch Holzquellung entstehen können. Auch vom Einsatz so genannter Nassreinigungsgeräte (Scheuersaugmaschinen) ist abzuraten.

Auf den Boden gelangtes Wasser oder andere Flüssigkeiten sind möglichst sofort wieder aufzunehmen.

### Allgemeine Hinweise

Ein Einbau einer Schmutzschleuse im Eingangsbereich trägt entscheidend dazu bei, dass die Bodenfläche weniger verschmutzt wird.

Ein Filz unter den Tisch- und Stuhlbeinen schützt die harte Bodenoberfläche und eliminiert den Lärm. Das Auslegen einer transparenten Plastikmatte im Rollstuhlbereich von Büroarbeitsplätzen verhindert einen örtlichen Verschleiss.

Durch Bohnern wird die Gleitfreudigkeit der Versiegelungsfläche etwas erhöht und die Neigung zur Schmutzhaftung verringert.

Für die Werterhaltung des Parkettbodens und das Wohlbefinden des Menschen ist die Beachtung eines gesunden Raumklimas erforderlich. Insbesondere im Winter sollte auf eine ausreichende Befeuchtung der Raumluft Wert gelegt werden (Temperatur ca. 20° C, Luftfeuchtigkeit ca. 50 %).

---

T:\WINWORD\01-GUENTFORMULAR\Merkblätter zum MVA-Pflege + Reinigung von Parkettböden.doc.21.12.20