



# A. GÜNTENSPERGER AG

IMMOBILIEN UND VERWALTUNGEN

## Checkliste zur Vorbereitung einer weitgehend problemlosen und kostengünstigen Wohnungs- / Objektübergabe

Sehr geehrte Mieterinnen und Mieter

Wir bitten Sie, vor der Übergabe Ihres Mietobjektes folgende Punkte zu erledigen:

- |   | erledigt:                |
|---|--------------------------|
| 1. Gründliche Reinigung:  |                          |
| - Bodenbeläge (Parkett, Platten, Novilon, Teppiche etc.)  | <input type="checkbox"/> |
| - Fenster (innen und aussen)  | <input type="checkbox"/> |
| - Hahnen, Brause (entkalken!)   | <input type="checkbox"/> |
| - sämtl. Apparate (Herd, Backofen, Kühlschrank, Geschirrspüler)<br>inkl. Zubehör (Kuchenbleche, Roste etc.)         | <input type="checkbox"/> |
| - Cheminéeekamin (Reinigung durch Kaminfeger)   | <input type="checkbox"/> |
| - Lamellenstoren, Jalousieläden   | <input type="checkbox"/> |
| - Briefkasten   | <input type="checkbox"/> |
| - Garagenplätze (Oelflecken entfernen)  | <input type="checkbox"/> |
| - Keller- und Estrichabteil (müssen komplett leer sein)   | <input type="checkbox"/> |
| 2. Entfernen von:   |                          |
| - Haken, Nägel und Dübel, Abziehbilder, Rollenhalter etc.<br>auf Plättli und an Türen                               | <input type="checkbox"/> |
| - Kontaktpapier in Schränken und Schubladen   | <input type="checkbox"/> |
| - Briefkasten- und Sonnerieschilder   | <input type="checkbox"/> |
| 3. Ersetzen von defekten<br>bzw. verschmutzten:   |                          |
| - Küchenabzugfilter   | <input type="checkbox"/> |
| - Herdplatten   | <input type="checkbox"/> |
| - Gemüseschublade + Glastablar im Kühlschrank   | <input type="checkbox"/> |
| - fehlenden Schlüsseln  | <input type="checkbox"/> |
| - Zahngläser, Seifenschalen, Seifenspende   | <input type="checkbox"/> |
| - Dusch-Schlauch  | <input type="checkbox"/> |
| - Glühlampen, FL-Röhren, Rollladengurten  | <input type="checkbox"/> |
| - Steckdosenabdeckplatten   | <input type="checkbox"/> |
| 4. Sauberes Verschliessen der Dübellöcher (Moltofil aus Tube verwenden).  | <input type="checkbox"/> |
| 5. Kontroll-Service von Geschirrspüler, Waschmaschine und Tumbler veranlassen<br>(Quittung bei Übergabe vorzeigen). | <input type="checkbox"/> |
| 6. Abdichten von undichten Hahnen und Spülkasten.   | <input type="checkbox"/> |
| 7. Instandstellen der Bepflanzung (sofern zur Liegenschaft gehörend).   | <input type="checkbox"/> |
| 8. Abmeldungen: Strom, Telefon, Gemeinde  | <input type="checkbox"/> |

Zürich, Januar 2015 HPE/ab